Местные нормативы

градостроительного проектирования муниципального района Пестравский Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Пестравский Самарской области (далее также - местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года N 90-ГД "О градостроительной деятельности на территории Самарской области" и устанавливают:

предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района Пестравский Самарской области.

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей, указанные в [абзаце втором](#Par36) пункта 1.1 настоящих местных нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района Пестравский Самарской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

таких объектов для населения муниципального района Пестравский

Самарской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование вида объекта местного значения | Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности | Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности |
| единица измерения | значение показателя | вид доступности, единица измерения | значение показателя |
| Объекты в области образования |
| 1. | Общеобразовательные организации | количество учащихся на 1 тысячу человек | 110 | пешеходная доступность, метры | в сельских населенных пунктах: |
| для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| 2 000 | 4 000 |
| транспортная доступность, минуты | в сельских населенных пунктах <\*>: |
| для учащихся I ступени обучения | для учащихся II и III ступени обучения |
| 15 | 30 <\*\*> |
| --------------------------------Примечания:<\*> Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.<\*\*> Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км. |
| 2. | Дошкольные образовательные организации | количество мест на 1 тысячу человек | 55 | пешеходная доступность, метры | в сельских населенных пунктах | 500 |
| 3. | Организации дополнительного образования детей | количество мест на 1 тысячу человек | 45 | транспортная доступность, минуты | В населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов | 20 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| Объекты в области физической культуры и массового спорта |
| 4. | Физкультурно-спортивные залы | квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек | 350 | транспортная доступность, минуты | 20 |
| Объекты в области библиотечного обслуживания |
| 5. | Общедоступные библиотеки сельских поселений (сельские массовые библиотеки) | количество объектов | в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысячи человек | 1 на каждую 1 тысячу населения | транспортная доступность, минуты | 30 |
| в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей от 500 человек до 1 тысячи человек | 1 с филиалом в данном населенном пункте |
| в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей до 500 человек | 1 |
| в населенных пунктах сельских поселений с числом жителей более 500 человек, расположенных на расстоянии более 5 км от административного центра поселения | 1 филиал |
| в населенных пунктах сельских поселений с числом жителей до 500 человек, расположенных на расстоянии до 5 км от административного центра поселения | 1 отдел внестационарного обслуживания |
| количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек | при населении, тысяч человек | количество единиц хранения в тысячах | количество читательских мест |  |
| свыше 1 до 2 | 6 - 7,5 | 5 - 6 |
| свыше 2 до 5 | 5 - 6 | 4 - 5 |
| свыше 5 до 10 | 4,5 - 5 | 3 - 4 |
| Примечания:1. Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5 - 5 тысячи единиц хранения, 3 - 4 читательских места. |
| 6. | Детские библиотеки | количество объектов | в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей свыше 1 тысячи человек | 1 на каждую 1 тысячу детского населения | транспортная доступность, минуты | в сельских населенных пунктах, являющихся административными центрами муниципальных районов | 30 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается | в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| 7. | Юношеские библиотеки | количество объектов | в иных населенных пунктах | не устанавливается | транспортная доступность, минуты | 20 |
| Примечание: в муниципальном районе детская и юношеская библиотеки должны быть должны быть объединенные библиотеки для детей и юношества. |
| Объекты в области культуры и искусства |
| 8. | Учреждения культуры клубного типа муниципального района (районные дома культуры) | количество объектов на муниципальный район | 1 | - | не устанавливается |
| 9. | Учреждения культуры клубного типа сельских поселений | количество мест | в сельских поселениях с числом жителей до 500 человек | 20 зрительских мест на каждые 100 жителей | транспортная доступность, минуты | в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений | 30 |
| в сельских поселениях с числом жителей от 500 человек до 1 тысячи человек | 150 - 200 зрительских мест |
| в сельских поселениях с числом жителей от 2 тысяч до 5 тысяч человек | 100 зрительских мест на 1 тысячу жителей |
| в сельских поселениях с числом жителей от 5 тысяч человек и более | 70 зрительских мест на 1 тысячу жителей | в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| в населенных пунктах с числом жителей до 100 человек | передвижная форма обслуживания |
| Объекты в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения |
| 10. | Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов) | квадратный метр на 1 человека | 6 | пешеходная доступность, метры | 1 000 |
| 11. | Парки культуры и отдыха | количество объектов | в населенных пунктах с числом жителей от 10 тысяч человек до 100 тысяч человек | 1 | транспортная доступность, минуты | 20 |
| в иных населенных пунктах | не устанавливается |
| Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры |
| 12. | Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть) | плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории | 5 <\*> | - | не устанавливается |
| --------------------------------<\*> Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дорогиобщего пользования федерального значения, автомобильные дороги общегопользования регионального или межмуниципального значения, автомобильныедороги местного значения муниципального района, находящиеся в границахнаселенных пунктов. |
| 13. | Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования | уровень обеспеченности в процентах | Из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %: | пешеходная доступность, м | до входов в жилые дома | 100 |
| жилые районы | 25 | до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупныхучреждений торговли и общественного питания | 150 |
| промышленные и коммунально-складские зоны (районы) | 25 |  |  |
| зоны массового кратковременного отдыха | 15 | до входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| Объекты в области обращения с отходами |
| 14. | Объекты, предназначенные для сбора и вывоза бытовых отходов и мусора | нормы накопления бытовых отходов, килограммы, литры на 1 человека в год | Твердые бытовые отходы: | кг | литры | - | не устанавливается |
| - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | 190 - 225 | 900 - 1000 |
| - от прочих жилых зданий | 300 - 450 | 1100 - 1500 |
| Общее количество с учетом общественных зданий | 280 - 300 | 1400 - 1500 |
| Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | - | 2000 - 35000 |
| Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков | 5 - 15 | 8 - 20 |
| Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов. |
| Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой |
| 15. | Объекты электроснабжения | электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год | Степень благоустройства | Электропотребление | Использование максимума электрической нагрузки | - | не устанавливается |
| Сельские населенные пункты (без кондиционеров) |
| не оборудованные стационарными электроплитами | 950 | 4100 |
| оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата) | 2400 | 5800 |
| 16. | Объекты водоснабжения | удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки | - | не устанавливается |
| для зданий с местными (квартирными) водонагревателями | 200, со снижением до 180 к 2025 году |
| для объектов обслуживания повседневного пользования | 25 |
| 17. | Объекты водоотведения | удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки, литры в сутки на одного человека | Следует принимать равным удельным среднесуточным расходам холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды | - | не устанавливается |
| величина объема поверхностного стока, кубические метры на 1 гектар | 70 |
| 18. | Объекты газоснабжения | среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки | приготовление пищи на плите - 0,5;горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя - 0,5;отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром - от 7 до 12 | - | не устанавливается |
| 19. | Объекты теплоснабжения | удельный расход тепловой энергии системой отопления здания, кВт·ч/кв. м, за отопительный период | Вид объекта | Количество этажей | - | не устанавливается |
| 1 - 3 | 4 - 5 | 6 - 9 | 10 и более |  |  |
| Жилые здания | 186 | - | - | - |  |  |
| Общеобразовательные организации, медицинские организации | 203 | - | - | - |  |  |
| Дошкольные образовательные организации | 284 | - | - | - |  |  |
| Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения |
| 20. | Кладбища | гектаров на 1 тысячу человек | кладбища традиционного захоронения | 0,24 | - | не устанавливается |
| Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг |
|  |  |  |  |  | в иных населенных пунктах | не устанавливается |